



Conveni de cooperació entre els ajuntaments de Cerdanyola del Vallès i Ripollet, per al finançament de la Diagnosi tècnica de l'edifici de la Creu Roja Cerdanyola-Ripollet.

R E U N I T S

D'una part Carlos Cordón Núñez, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, NIF PO826600I i seu a Pl. Francesc Layret sn, (08290) Cerdanyola del Vallès, assistit per la Secretària de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, la Sra. Aurora Corral García.

D'una Sonia Martín Morales, actuant en nom i representació de l'Ajuntament de Ripollet, NIF PO817900D i seu a Carrer Balmes, 2 (08291) Ripollet, en virtut de la delegació efectuada mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2023/1298, de 6 de juliol. Assistit per la secretària accidental de l'Ajuntament de Ripollet, la Sra. Cristina Cabruja.

M A N I F E S T E N

I.- En data 21 de juny de 2021, la Comissió Gestora de la Mancomunitat va aprovar la "proposta de dissolució i de determinació de la forma de liquidació de la Mancomunitat de Municipis de Cerdanyola del Vallès, Ripollet i Montcada i Reixac",

II.- En data 4 d'octubre de 2021, l'Assemblea de la Mancomunitat va acordar:

"PRIMER. Aprovar la proposta de dissolució de la Mancomunitat Intermunicipal Cerdanyola del Vallès-Ripollet-Montcada i Reixac, per voluntat dels municipis mancomunitats, a l'empara de l'article 13è, apartat a) dels Estatuts de la Mancomunitat, en els termes indicats a l'acord aprovat per la seva comissió gestora en data 21 de juny de 2021.

Quant al repartiment del patrimoni, format per les dues finques que formen l'edifici "Creu Roja", que és de propietat de la Mancomunitat, quedarà en propietat dels Ajuntaments de Cerdanyola del Vallès i Ripollet, en proindivís al 50%, de conformitat amb el que preveu el pacte 4t. de l'Escriptura pública de compravenda, atorgada el 17 de maig de 1956 davant el notari de Cerdanyola Sr. Gerardo Salvador Merino, amb el número 171 del seu protocol. En la mateixa es formalitza la compravenda de dues finques: la primera situada a l'avinguda de la Creu Roja, número 23 i inscrita Registre de la propietat de Sabadell, tomo 1015, Llibre 98 de Cerdanyola, Foli 26, Finca 3.735, inscripció 2a; i la segona, situada a l'avinguda de la Creu Roja, número 19 - 21 i inscrita al Registre de la propietat de Sabadell, tomo: 812, Llibre: 48 de Cerdanyola, Foli: 245, Finca: 1.608, inscripció 6a.



SEGON. Aprovar la proposta de liquidació de la Mancomunitat de Municipis de Cerdanyola del Vallès, Ripollet i Montcada i Reixac, en base als principis i condicions indicats a l'acord aprovat per la seva comissió gestora en data 21 de juny de 2021.

TERCER. Notificar aquest acord a la Mancomunitat Intermunicipal Cerdanyola del Vallès-Ripollet-Montcada i Reixac.”

III.- Per acord del Ple Municipal de Cerdanyola del Vallès de data 25/11/2021, i per acord del Ple municipal de Ripollet, de data 25/11/2021, es va ratificar la proposta aprovada per part de l'Assemblea de la Mancomunitat.

IV.- En el DOGC núm. 8523, de data 26 d'octubre de 2022, es va publicar la resolució de la Direcció General d'Administració Local de publicitat de la dissolució de la Mancomunitat de Municipis de Cerdanyola del Vallès-Ripollet-Montcada i Reixac així com en el Boletín Oficial del Estado de data 22 de novembre de 2022.

V.- Des del Servei de Patrimoni de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès s'han fet diverses visites tècniques a l'edifici de la Creu Roja i s'ha compartit tota la informació amb els responsables tècnics de l'Ajuntament de Ripollet. Conjuntament s'ha vist la necessitat de tramitar un contracte menor de serveis per a la redacció d'una diagnosi tècnica sobre l'estat de l'edifici de la Creu Roja, situat a l'avinguda de la Creu Roja, 25-29, vist que es tracta d'un edifici que es va construir fa més d'un segle, en el qual s'han anat fent ampliacions i millores, tot i que fa molts anys que no es fa una actuació global de millora i rehabilitacions. Per aquest motiu l'edifici arrossega algunes mancances que, malgrat no impedeixen el seu funcionament, i el de tots els serveis que s'hi presten, sí que es fa necessari diagnosticar exactament quines són les patologies o deficiències més importants que cal abordar i veure quin és l'estat actual de l'edifici, atès que diàriament fan ús d'aquest edifici desenes de persones usuàries i treballadores.

La diagnosi tècnica encarregada ha de permetre tenir dues fases d'execució d'obres:

- Les intervencions a curt/mig termini: intervencions necessàries per assegurar la salubritat de l'edifici, a executar entre 6 mesos i 1 any.
- Les intervencions a llarg termini, per dotar els diferents espais de l'edifici de les característiques i requeriments tècnics que requereix cadascun dels usos que s'hi desenvolupen.

VI. Amb el present conveni entre els Ajuntaments de Cerdanyola del Vallès i Ripollet es proposa distribuir el finançament del contracte menor de serveis per a la redacció de la Diagnosi tècnica de l'edifici de la Creu Roja, per un import màxim total de 4.961 €.

2.480,50 €, per part de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

2.480,50 €, per part de l'Ajuntament de Ripollet.



VII. L'Ajuntament de Ripollet té previst al seu Pressupost per l'exercici 2026, en la partida pressupostària 301-231-46200, l'aportació a favor de l'Ajuntament de Cerdanyola per 2.480,50 €, equivalent a la meitat de l'import del contracte menor de serveis per a la redacció de la Diagnosi tècnica de l'edifici de la Creu Roja. Partida pressupostària 301-231-46200.

L'Ajuntament de Cerdanyola té previst al seu Pressupost per a l'exercici 2026, en la partida 2020 31200 22706 20402, l'esmentada aportació per l'import total de 2.480,50 €.

VIII. Que atenent al fet que els dos Ajuntaments signants veuen la necessitat de fer una diagnosi tècnica de l'edifici de la Creu Roja, les parts de mutu acord adopten el compromís d'establir un conveni per al seu finançament, regulant i definint els drets i obligacions de les parts, així com les responsabilitats de cadascuna d'elles en relació al finançament de la citada actuació.

És per aquesta raó que les parts, de mutu acord i amb facultats suficients dels seus representants, acorden firmar el present conveni de col·laboració, amb subjecció als següents:

P A C T E S

Primer.- Objecte: Constitueix l'objecte del present conveni la contractació del servei de "Diagnosi tècnica de l'edifici de la Creu Roja, situat a l'avinguda de la Creu Roja, 25-29", per tal de dotar a l'edifici d'un major grau de seguretat, salubritat, i compliment dels requeriments que exigeixen els serveis que s'hi presten.

Segon.- Subjectes i Import: Els Ajuntaments de Cerdanyola del Vallès i de Ripollet es comprometen a finançar al 50% cadascun la "Diagnosi tècnica de l'edifici de la Creu Roja, situat a l'avinguda de la Creu Roja, 25-29" que ascendeix a un import màxim de 4.961 euros.

2.480,50 €, per part de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

2.480,50 €, per part de l'Ajuntament de Ripollet.

Tercer.- Forma de pagament: L'Ajuntament de Ripollet realitzarà el pagament de la seva aportació mitjançant transferència bancària al compte que l'Ajuntament de Cerdanyola comuniqui una vegada formalitzat el present conveni.



Quart.- Responsables i obligacions: Les parts convenen que la tramitació del present conveni és responsabilitat dels serveis de Patrimoni d'ambdós ajuntaments, i pel què fa al desenvolupament tècnic, els serveis tècnics de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, seran els responsables de la interlocució amb l'adjudicatari/ària i de la tramitació de l'expedient de contracte menor de serveis per a executar l'encàrrec que constitueix l'objecte del present conveni, sens perjudici de les tasques que porti a terme la Comissió mixta de seguiment.

L'Ajuntament de Ripollet es compromet a fer l'aportació econòmica a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, de la part corresponent d'import 2.480 euros, en el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la signatura del present conveni.

Cinquè.- Comissió de seguiment: Es constituirà una comissió de seguiment d'aquest conveni, formada per representants de cadascun dels ajuntaments signants, que es reunirà amb caràcter ordinari com a mínim 1 cop durant el decurs de l'execució del projecte, i amb caràcter extraordinari les vegades que es consideri oportú.

Entitat	Representant/s
Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	Cap del Servei de Patrimoni o la persona en qui delegui. Arquitecta del Servei de Patrimoni o la persona en qui delegui.
Ajuntament de Ripollet	Tècnica de Patrimoni o la persona en qui delegui. Arquitecta tècnica d'Urbanisme o la persona en qui delegui.

Sisè.- Termini i pròrrogues: Aquest conveni tindrà vigència des del dia de la seva signatura per part dels dos ajuntaments fins a la finalització de l'execució del projecte a data prevista 31 de desembre de 2026, el qual serà prorrogable, d'any en any, fins a un màxim de 4 anys, inclosa la durada inicial.

Setè.- Ambdues parts convenen i acorden que un cop s'hagi redactat la Diagnosi Tècnica de l'Edifici de la Creu Roja, s'haurà de treballar per tal que ambdós Ajuntaments, portin a terme conjuntament les obres de manteniment, conservació, rehabilitació que siguin necessàries per a actualitzar l'edifici, i també per al finançament de les despeses que es derivin de la propietat d'aquest immoble.



Vuitè.- Causes d'extinció: Aquest conveni s'extingirà per:

- Compliment del seu objecte.
- Mutu acord de les parts.
- Incompliment greu de les obligacions per qualsevol de les parts.
- Decisió unilateral motivada per interès públic, prèvia notificació.
- Qualsevol altra causa diferent a les anteriors previstes a les lleis que li siguin d'aplicació.

Novè.- Naturalesa jurídica: Aquest conveni té naturalesa administrativa i té la consideració de conveni de cooperació, essent el règim jurídic aplicable el que es deriva de les seves pròpies clàusules i en allò que no s'hi regula s'estarà al que disposen els articles 303 a 311 del reglament d'Obres, Activitats i Serveis aprovats pel Decret 179/1995, de 13 de juny, la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la Llei 26/2010 de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (articles 108 a 112 i disposició addicional cinquena) i els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès	Ajuntament de Ripollet
.....	
La secretària de Cerdanyola del Vallès	La secretària acctal. de Ripollet
Sra. Aurora Corral García	Sra. Cristina Cabruja Sagré

Desè.- Jurisdicció: Atesa la naturalesa del conveni, les parts signants se sotmeten a la jurisdicció contenciosa administrativa en cas de litigi.

Onzè.- Clàusula de protecció de dades: Cada ajuntament actuarà com a responsable del tractament respecte de les dades personals que tracti en execució del present conveni, d'acord amb el que estableix el Reglament (UE) 2016/679, General de Protecció de Dades (RGPD), i la Llei orgànica 3/2018, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).

En constància d'això anterior, se signa aquest conveni de cooperació a la data de la signatura electrònica.